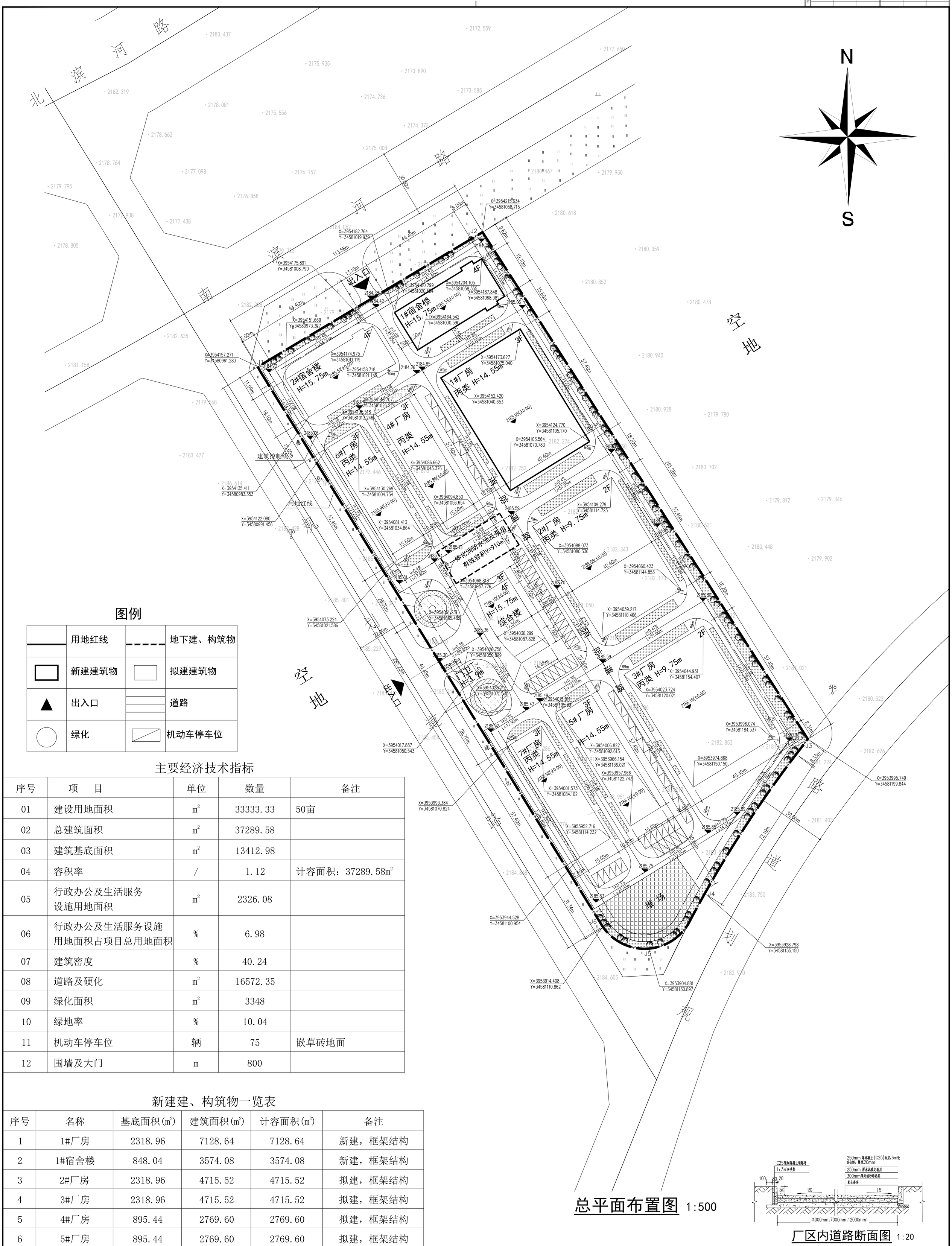
会签栏	专业	签名	日期	专业	签名	日期



图例

	用地红线		地下建、构筑物
	新建建筑物		拟建建筑物
▲	出入口		道路
	绿化		机动车停车位

主要经济技术指标

序号	项　目	单位	数量	备注
01	建设用地面积	m^2	33333.33	50亩
02	总建筑面积	m^2	37289.58	
03	建筑基底面积	m^2	13412.98	
04	容积率	/	1.12	计容面积：37289.58m^2
05	行政办公及生活服务设施用地面积	m^2	2326.08	
06	行政办公及生活服务设施用地面积占项目总用地面积	%	6.98	
07	建筑密度	%	40.24	
08	道路及硬化	m^2	16572.35	
09	绿化面积	m^2	3348	
10	绿地率	%	10.04	
11	机动车停车位	辆	75	嵌草砖地面
12	围墙及大门	m	800	

新建建、构筑物一览表

序号	名称	基底面积(m^2)	建筑面积(m^2)	计容面积(m^2)	备注
1	1#厂房	2318.96	7128.64	7128.64	新建，框架结构
2	1#宿舍楼	848.04	3574.08	3574.08	新建，框架结构
3	2#厂房	2318.96	4715.52	4715.52	拟建，框架结构
4	3#厂房	2318.96	4715.52	4715.52	拟建，框架结构
5	4#厂房	895.44	2769.60	2769.60	拟建，框架结构
6	5#厂房	895.44	2769.60	2769.60	拟建，框架结构
7	6#厂房	895.44	2769.60	2769.60	拟建，框架结构
8	7#厂房	895.44	2769.60	2769.60	拟建，框架结构
9	2#宿舍楼	848.04	3574.08	3574.08	拟建，框架结构
10	综合楼	630	2467.08	2467.08	拟建，框架结构
11	门卫	36.26	36.26	36.26	拟建，框架结构
12	消防水池及泵房	512			一体化 有效容积V=910m^3
合计		13412.98	37289.58	37289.58	

总平面布置图 1:500

厂区内道路断面图 1:20

注：
1. 设计依据：图根据建设单位提供的1：500地形图设计；
2. 建筑物坐标为建筑物外墙轴线交点坐标；
3. 高程、距离以“m”计；
4. 厂区内建筑与建筑之间间距满足防火规范要求；
5. 图中所注场地设计标高以建设单位提供现场实测数据为参考依据；
6. 竖向设计施工前应根据现场实际情况核定，竖向设计核对无误并满足相关要求后，方可放线施工；
7. 图中道路宽度为4米、7米，转弯半径为9米；
8. 图中“F”表示建筑物层数；
9. 围墙做法：砖垛铁栅围墙，做法详见甘12J5-1-C17；
10. 道牙为混凝土平道牙，做法见图集甘12J5-1-A22-②（停车区域道牙为平道牙）；其余道牙均为混凝土立道牙，做法见图集甘12J5-1-A22-①；
11. 厂区道路；做法参照厂区道路断面图；硬化场地做法参甘12J5-1-A04-CL06，面层为200厚C25混凝土面层；停车位做法参甘12J5-1-A07-CL19；
12. 绿化主要为草坪，点缀云杉，草坪为草籽，云杉的高度为2md，胸径为8cm,草坪种植土厚度为30cm，道路两边、建筑物四周以及道路分隔带等处绿地应设计为下凹式，便于接纳道路、屋面雨水。（出入口位置应空开）；
13. 本图未经审查合格，不得用于施工。

项目负责人		实名打印栏	签署栏
专业负责人			
设 计 人			
项目负责人注册章			

出图专用章

审图章

专业负责人注册章

竣工章

甘肃省轻纺工业设计院有限责任公司
Gansu Light&Textile Industry Designing Institute Co.Ltd
资质证书号：A162001622　甲级
地址：兰州　邮编：730030
电话：0931-8124545　传真：0931-8124504
E-mail:gsqinfo@126.com

建设单位：甘肃拓新户外用品有限公司

项目名称：甘肃拓新户外产品加工基地项目

子项名称：室外工程

子项编号：00

院长	杨吉德		
项目负责	王 娟		
专业负责	王 娟		
审 定	王红霞		
审 核	杨吉德		
校 对	姚 尧		
设计制图	高 晗	图纸编号	方案-01
专业负责	建筑	图纸编号	
设计阶段	方案	当前版本	
图纸比例	1:100	出图日期	2022.1.06
图纸名称	总平面布置		

备注栏