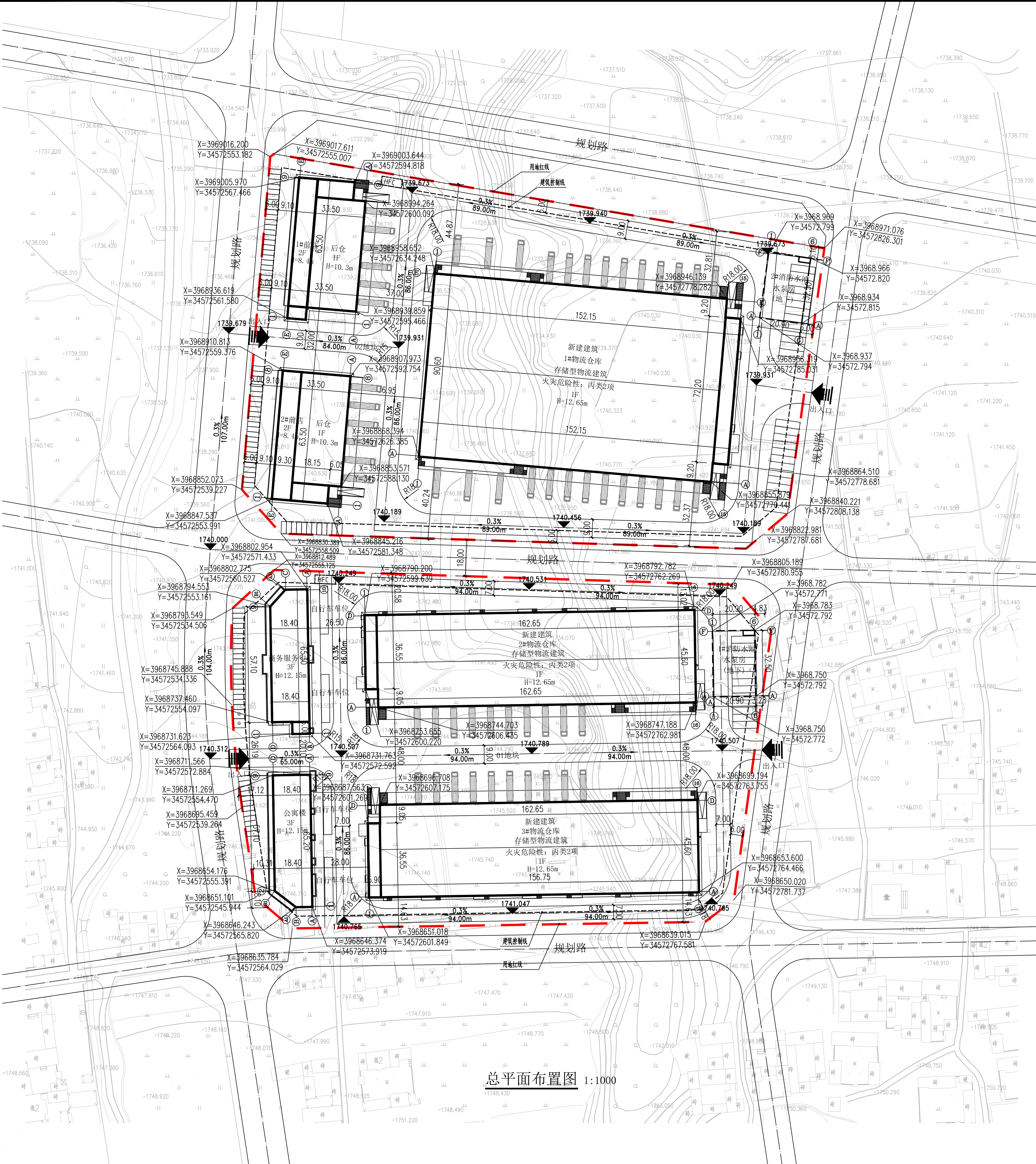
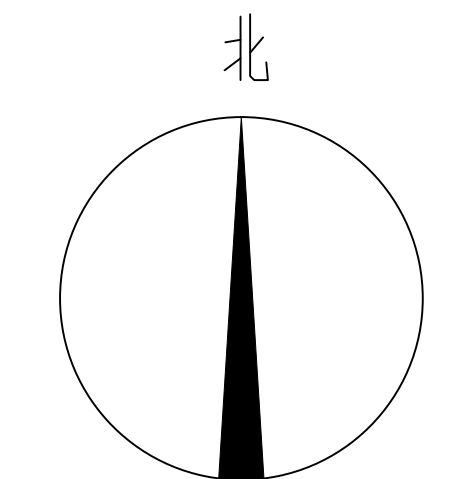


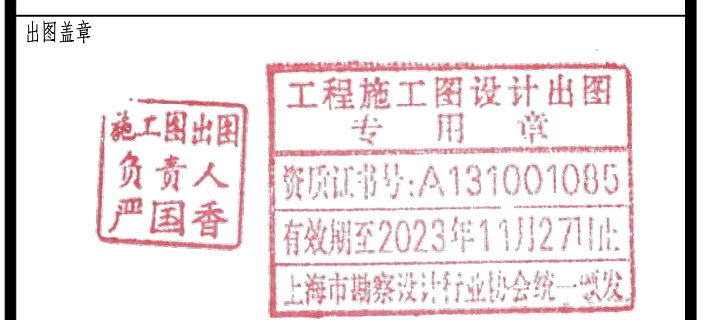
注释: NOTES:



总平面布置图 1:1000

经济技术指标表					
名称	基底面积(平方米)	总建筑面积(平方米)	计容面积(平方米)	备注	
总用地面积	88399		132.60(亩)		
其中	01地块用地面积	42882.72			
	02地块用地面积	45516.28			
总建筑面积	49085.08				
其中	2#物流仓库	7416.84	8980.85	15222.36	01地块建筑面积(平方米)
	3#物流仓库	7416.84	8980.85	15222.36	26068.54
	商务中心	1236.93	3752.57	3752.57	
	公寓楼	1174.19	3662.02	3662.02	
	2#门卫室	13	13	13	
	1#消防水池、水泵房	14.25	679.25		
其中	1#物流仓库	13756.27	16344.99	28213.42	02地块建筑面积(平方米)
	1#前店后仓	2187.00	3019.83	4328.14	23016.54
	2#前店后仓	2130.45	2961.47	4271.48	
	1#门卫室	13	13	13	
2#消防水池、水泵房	14.25	679.25			
地上建筑面积	47726.58				
地下建筑面积	1358.5				
建筑物占地面积	35373.02				
建筑密度	40.02%				
容积率	0.85				
绿地面积	10298.48				
绿地率	11.65%				
停车位	200				
其中	小车停车位	100			
	大车停车位	100			
	自行车停车位	150			

序号 NO. 修改内容 DESCRIPTION 日期 DATE 注册章 本图章有效



- 设计说明:
- 1、本图依据的现行的国家有关设计规范、规程和规定:
 - 《总图制图标准》 GB/T 50103-2010
 - 《工业企业总平面设计规范》 GB50187-2012
 - 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018年版)
 - 《物流建筑设计规范》(GB51157-2016)
 - 《冷库设计标准》(GB50072-2021)
 - 《办公建筑设计标准》(JGJ/T 67-2019)
 - 《宿舍建筑设计规范》(JGJ 36-2016)
 - 2、坐标系采用城市坐标系。
 - 3、设计高程采用旧大沽高程
 - 4、图中所注距离: 建筑物指外皮, 道路指路缘石外侧。
 - 5、图中所注坐标: 建筑物指外墙皮的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 - 6、转弯半径除注明外, 其余均为12.0m。
 - 7、图中所注坐标、标高、曲线半径、尺寸、建筑层高均以米为单位。

图例

	规划用地界线		新建建筑		配电室
	建筑控制线		垃圾收集点		地块坐标
	道路中线		绿化植被		化粪池
	主要出入口		停车场		消火栓
	建筑物出入口		新建道路		新建地下建筑

上海千年
城市规划工程设计股份有限公司
 THOUSAND YEAR DESIGN

建筑工程设计 甲级证书 A231001082

设计	汤意民	汤意民
专业负责人	殷文涛	殷文涛
项目负责人	殷文涛	殷文涛
校核	李红梅	李红梅
审核	殷文涛	殷文涛
审定	奚海冰	奚海冰

合作设计 CO-OPERATED WITH

建设单位 CLIENT
积石山县商务局

工程名称 PROJECT
积石山县冷链物流中心建设项目

项目名称 UNIT TITLE

图名 DRAWING TITLE
总平面图

工程编号 JOB NO.	23QN-J3901	阶段 STATUS	方案设计
比例 SCALE	1:1000	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2023.03	图号 DRAWING NO.	ZT-01