

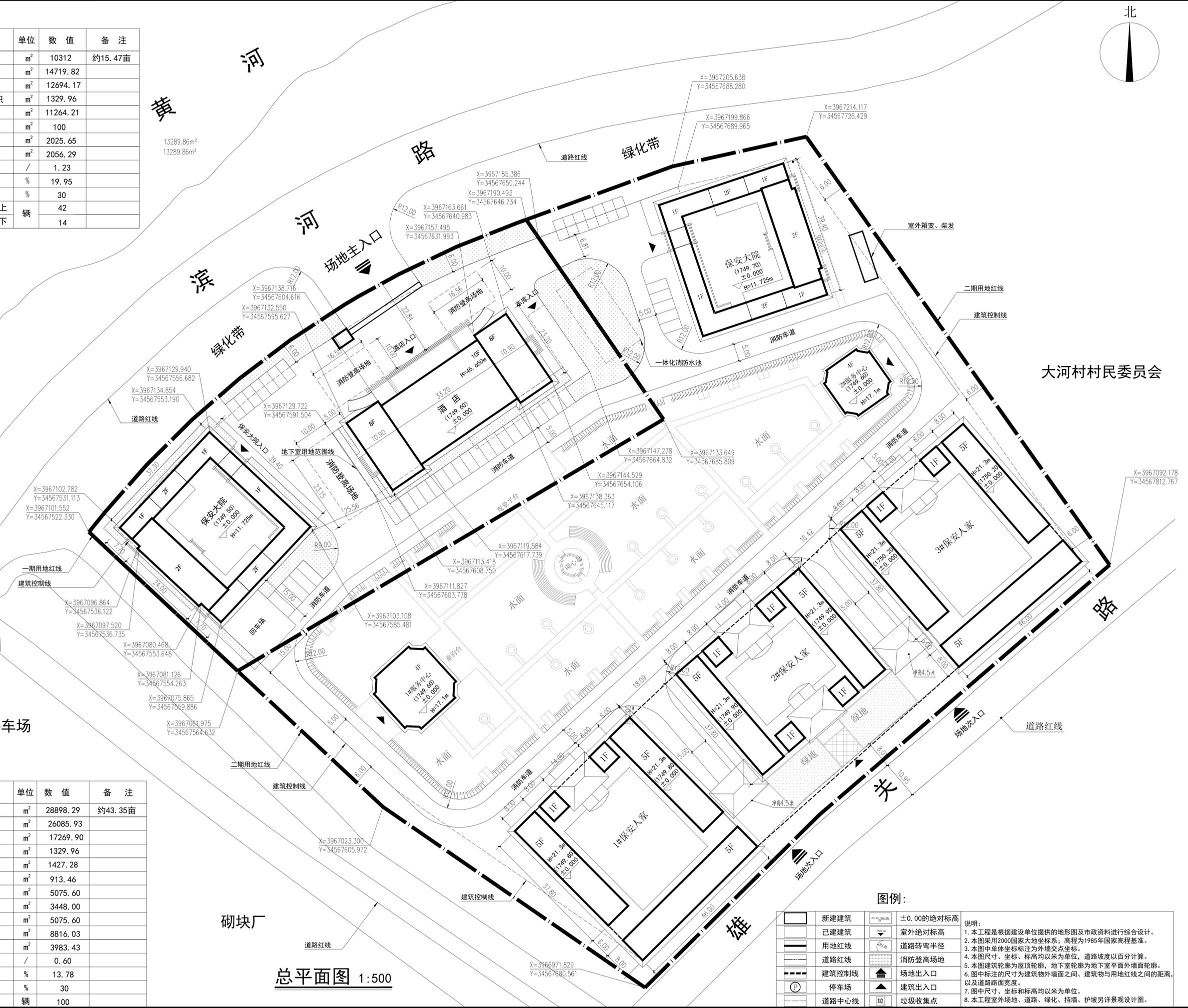
一期技术经济指标:

项目	单位	数值	备注
一期用地面积	m ²	10312	约15.47亩
总建筑面积	m ²	14719.82	
地上建筑面积	m ²	12694.17	
其中			
保安大院建筑面积	m ²	1329.96	
酒店建筑面积	m ²	11264.21	
门房建筑面积	m ²	100	
地下建筑面积	m ²	2025.65	
建筑基底面积	m ²	2056.29	
容积率	/	1.23	
建筑密度	%	19.95	
绿地率	%	30	
停车位	其中		
	地上	42	
	地下	14	

二期技术经济指标:

项目	单位	数值	备注
二期用地面积	m ²	28898.29	约43.35亩
总建筑面积	m ²	26085.93	
地上建筑面积	m ²	17269.90	
其中			
保安大院	m ²	1329.96	
1#服务中心	m ²	1427.28	
2#服务中心	m ²	913.46	
1#保安人家	m ²	5075.60	
2#保安人家	m ²	3448.00	
3#保安人家	m ²	5075.60	
地下建筑面积	m ²	8816.03	
建筑基底面积	m ²	3983.43	
容积率	/	0.60	
建筑密度	%	13.78	
绿地率	%	30	
停车位	辆	100	

总平面图 1:500



图例:

	新建建筑		±0.00的绝对标高
	已建建筑		室外绝对标高
	用地红线		道路转弯半径
	道路红线		消防登高场地
	建筑控制线		场地出入口
	停车场		建筑出入口
	道路中心线		垃圾收集点

说明:

- 本工程是根据建设单位提供的地形图及市政资料进行综合设计。
- 本图采用2000国家大地坐标系；高程为1985年国家高程基准。
- 本图中单体坐标标注为外墙交点坐标。
- 本图尺寸、坐标、标高均以米为单位，道路坡度以百分比计算。
- 本图建筑轮廓为屋顶轮廓，地下室轮廓为地下室平面外轮廓。
- 图中标注的尺寸为建筑物外墙之间、建筑物与用地红线之间的距离，以及道路路面宽度。
- 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位。
- 本工程室外场地、道路、绿化、挡墙、护坡另详景观设计图。

会签 Joint Check up

总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植

给排水

备注 Notes

* 本图纸的版权, 属中辉设计集团有限公司
所有, 不得用于本工程以外范围。
* 本图纸质手稿齐全方可用于施工。

单位出图章 Company Seal

工程勘察设计出图专用章
单位名称: 中辉设计集团有限公司
证书编号: A26113190(资质等级) 乙级
业务范围: 建筑行业 (建筑工程) 乙级
有效期: 2023年08月20日

中辉设计集团有限公司
Zhonghui Design Group Co., Ltd.

城乡规划编制乙级 [皖]城规编第(2018)2005号
土地规划乙级 612021025
风景园林工程设计专项乙级 A261131900
建筑行业 (建筑工程) 乙级 A261131900
市政行业 (道路工程) 乙级 A261131900
市政行业 (排水工程) 乙级 A261131900
市政行业 (给水工程) 乙级 A261131900
市政行业 (热力工程) 乙级 A261131900
市政行业 (环境卫生工程) 乙级 A261131900
建筑装饰工程设计 乙级 A261131900

签署 Signature

项目负责人 Item Prin	雷威	雷威
专业负责人 Chief	雷威	雷威
审定 Approved	李树群	李树群
审核 Examined	雷威	雷威
校对 Checked	赵绍雄	赵绍雄
设计 Designed	杜旭东	杜旭东

建设单位 Client

积石山县志雄商砼有限公司

工程名称 Project

积石山县大河家镇雄关度假村项目(一期)

子项名称 Sub Item

图框名称 Title

总平面图

工程号 Pjt. No.	GSZH2022-1	图号 Dwg. No.	建总方-01
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	方案
比例 Scale	1:100	日期 Date	2022年9月
版次 Ver.	a	备注 Remark	